

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени И. Т. ТРУБИЛИНА»

Архитектурно-строительный факультет Строительного производства



УТВЕРЖДЕНО
Декан
Серый Д.Г.
19.05.2025

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

«СМЕТНОЕ ДЕЛО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль) подготовки: Промышленное и гражданское строительство

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Формы обучения: очная, очно-заочная

Год набора (приема на обучение): 2025

Срок получения образования: Очная

Объем: в засчетных единицах: 3 з.е.

© Национальный институт языка. Все права защищены.

2025

Разработчики:

Заведующий кафедрой, кафедра строительного производства
Дегтярева О.Г.

Ассистент, кафедра строительного производства Аль Х.

Старший преподаватель, кафедра строительного
производства Кошевец П.С.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утвержденного приказом Минобрнауки от 31.05.2017 № 481, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист по организации строительства", утвержден приказом Минтруда России от 21.04.2022 № 231н.

Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1		Председатель методической комиссии/совета	Секисов А.Н.	Согласовано	19.05.2025
2		Руководитель образовательной программы	Иванова Т.А.	Согласовано	19.05.2025

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - изучение теоретических вопросов и актуальных проблем определения стоимости в инвестиционно-строительной сфере с учетом действующих нормативных и законодательных документов. Изучение методологии разработки сметной документации, системы ценообразования на рынке строительной продукции и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве

Задачи изучения дисциплины:

- формирование знаний о нормативно-правовых актах, сметных нормативах, методических положениях и рекомендациях необходимых для формирования стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса;
- изучение норм, правил и принципов ценообразования в строительстве;
- приобретение теоретических знаний и практических навыков в области составления сметной документации в строительстве;
- изучение основ теоретических положений ценообразования в строительстве;
- использование информации для принятия профессиональных суждений с целью проведения объективной оценки эффективности строительного объекта.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

ПК-П9 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения

ПК-П9.1 Выбор исходной информации и нормативно-технических документов для выполнения технико-экономической оценки здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

Знать:

ПК-П9.1/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.1/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П9.1/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П9.1/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П9.1/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.1/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.1/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П9.1/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П9.1/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П9.1/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П9.1/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П9.1/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.1/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.1/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.1/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

ПК-П9.1/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.1/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.1/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.1/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.1/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

Владеть:

ПК-П9.1/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П9.1/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П9.1/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.2 Определение стоимости проектируемого здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям

Знать:

ПК-П9.2/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.2/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П9.2/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П9.2/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П9.2/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.2/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.2/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П9.2/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П9.2/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П9.2/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П9.2/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П9.2/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.2/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.2/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.2/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

ПК-П9.2/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.2/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.2/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.2/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.2/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

Владеть:

ПК-П9.2/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П9.2/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П9.2/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3 Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

Знать:

ПК-П9.3/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.3/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П9.3/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П9.3/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П9.3/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.3/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.3/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П9.3/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П9.3/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П9.3/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П9.3/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П9.3/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.3/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

ПК-П9.3/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.3/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.3/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.3/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.3/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

Владеть:

ПК-П9.3/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П9.3/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П9.3/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4 Составление сметной документации на строительство здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

Знать:

ПК-П9.4/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.4/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П9.4/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П9.4/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П9.4/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.4/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П9.4/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П9.4/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П9.4/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П9.4/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П9.4/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П9.4/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.4/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

ПК-П9.4/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.4/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения

ПК-П9.4/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.4/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

ПК-П9.4/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

Владеть:

ПК-П9.4/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П9.4/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П9.4/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.5 Выбор мер по борьбе с коррупцией при проведении технико-экономической оценки здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

Знать:

ПК-П9.5/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П9.5/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора

ПК-П9.5/Зн3 Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Зн7 Схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ

ПК-П9.5/Зн8 Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П9.5/Зн10 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П9.5/Зн11 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.5/Зн12 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П9.5/Зн13 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

ПК-П9.5/Ум1 Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации

ПК-П9.5/Ум2 Проводить контроль соответствия условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум3 Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум4 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум5 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум6 Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум7 Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П9.5/Ум8 Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Ум9 Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П9.5/Ум10 Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

ПК-П9.5/Ум11 Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

Владеть:

ПК-П9.5/Нв1 Оперативное планирование строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв2 Организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв3 Организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв4 Контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв5 Организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв6 Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв7 Контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П9.5/Нв8 Принятие оперативных мер по устраниению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв9 Ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П9.5/Нв10 Формирование и ведение сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10 Способность проводить оценку технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства

ПК-П10.1 Выбор и систематизация информации об основных параметрах технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства

Знать:

ПК-П10.1/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П10.1/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства

ПК-П10.1/Зн3 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства

ПК-П10.1/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями

ПК-П10.1/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П10.1/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства

ПК-П10.1/Зн7 Виды геодезических работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн8 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключению временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства этапа строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром

ПК-П10.1/Зн10 Методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн11 Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения

ПК-П10.1/Зн12 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн13 Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда

ПК-П10.1/Зн14 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн15 Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности

ПК-П10.1/Зн16 Виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск

ПК-П10.1/Зн17 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн18 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн19 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению геодезической исполнительной и учетной документации участка производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Зн20 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П10.1/Зн21 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.1/Зн22 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.1/Зн23 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

- ПК-П10.1/Ум1 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)
- ПК-П10.1/Ум2 Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум3 Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум4 Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум5 Определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум6 Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум7 Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум8 Определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения
- ПК-П10.1/Ум9 Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум10 Проверять комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участка производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум11 Оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум12 Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде
- ПК-П10.1/Ум13 Осуществлять деловую переписку по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Ум14 Осуществлять производственную коммуникацию, организовывать и проводить технические совещания по вопросам подготовки к производству этапа строительных работ

Владеть:

- ПК-П10.1/Нв1 Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Нв2 Организация и контроль выполнения геодезических работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Нв3 Планирование выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Нв4 Организация выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ
- ПК-П10.1/Нв5 Координация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв6 Организация подготовки рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда

ПК-П10.1/Нв7 Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв8 Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ

ПК-П10.1/Нв9 Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.2 Выбор нормативно-технических документов, устанавливающих требования к зданиям (сооружениям) промышленного и гражданского назначения

Знать:

ПК-П10.2/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П10.2/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора

ПК-П10.2/Зн3 Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Зн7 Схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ

ПК-П10.2/Зн8 Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.2/Зн10 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П10.2/Зн11 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.2/Зн12 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.2/Зн13 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

ПК-П10.2/Ум1 Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации

ПК-П10.2/Ум2 Проводить контроль соответствия условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум3 Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум4 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум5 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум6 Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум7 Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.2/Ум8 Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Ум9 Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П10.2/Ум10 Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

ПК-П10.2/Ум11 Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

Владеть:

ПК-П10.2/Нв1 Оперативное планирование строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв2 Организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв3 Организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв4 Контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв5 Организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв6 Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв7 Контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.2/Нв8 Принятие оперативных мер по устраниению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв9 Ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.2/Нв10 Формирование и ведение сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.3 Оценка технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства на соответствие нормативно-техническим документам

Знать:

ПК-П10.3/Зн1 Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности

ПК-П10.3/Зн2 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора

ПК-П10.3/Зн3 Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн4 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн5 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн6 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Зн7 Схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ

ПК-П10.3/Зн8 Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Зн9 Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.3/Зн10 Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве

ПК-П10.3/Зн11 Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.3/Зн12 Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии)

ПК-П10.3/Зн13 Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве

Уметь:

ПК-П10.3/Ум1 Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации

ПК-П10.3/Ум2 Проводить контроль соответствия условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум3 Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум4 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум5 Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум6 Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум7 Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации

ПК-П10.3/Ум8 Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Ум9 Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде

ПК-П10.3/Ум10 Осуществлять деловую переписку по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

ПК-П10.3/Ум11 Осуществлять производственную коммуникацию в строительной организации, организовывать и проводить технические совещания по вопросам строительного контроля этапа строительных работ

Владеть:

ПК-П10.3/Нв1 Оперативное планирование строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв2 Организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв3 Организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв4 Контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв5 Организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв6 Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв7 Контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения

ПК-П10.3/Нв8 Принятие оперативных мер по устранению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв9 Ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ

ПК-П10.3/Нв10 Формирование и ведение сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии)

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Сметное дело в строительстве» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 7, Очно-заочная форма обучения - 7.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Очная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Зачет (часы)	Лабораторные занятия (часы)	Лекционные занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Седьмой семестр	108	3	45	1		28	16	63	Зачет
Всего	108	3	45	1		28	16	63	

Очно-заочная форма обучения

Период	доемкость (часы)	доемкость (ЗТ)	ая работа (всего)	я контактная (часы)	(часы)	ые занятия (часы)	ие занятия (часы)	ная работа (часы)	ая аттестация (часы)

обучения	Общая тр (ча)	Общая тр (ЗІ)	Контактн (часы,	Внеаудиторн работа	Лабораторн (ча)	Лекционн (ча)	Самостоятел (ча)	Промежуточ (ча)
Седьмой семестр	108	3	23	1	12	10	85	Зачет
Всего	108	3	23	1	12	10	85	

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

Очная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лабораторные занятия	Лекционные занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства	3	1		2		ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 1.1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства	3	1		2		
Раздел 2. Система сметного нормирования	18		2	2	14	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 2.1. Система сметного нормирования	18		2	2	14	
Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях	24		8	4	12	ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 3.1. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях	24		8	4	12	
Раздел 4. Расчет сметной документации	22		8	2	12	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4

Тема 4.1. Расчет сметной документации	22		8	2	12	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат	18		6	2	10	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 5.1. Виды сводного сметного расчета и состав затрат	18		6	2	10	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 6. Формирование договорной стоимости капитального объекта строительства	14		2	2	10	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 6.1. Оценка стоимости строительства объектов капитального строительства на предпроектном этапе инвестиционного-строительного процесса	14		2	2	10	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах	9		2	2	5	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 7.1. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах	9		2	2	5	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Итого	108	1	28	16	63	

Очно-заочная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеклассовая контактная работа	Лабораторные занятия	Лекционные занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства	9	1	2		6	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 1.1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства	9	1	2		6	ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3

Раздел 2. Система сметного нормирования	15		2	2	11	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 2.1. Система сметного нормирования	15		2	2	11	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях	22		4	2	16	ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 3.1. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях	22		4	2	16	ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 4. Расчет сметной документации	20		2	2	16	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 4.1. Расчет сметной документации	20		2	2	16	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат	18		2	4	12	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 5.1. Виды сводного сметного расчета и состав затрат	18		2	4	12	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 6. Формирование договорной стоимости капитального объекта строительства	14				14	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 6.1. Оценка стоимости строительства объектов капитального строительства на предпроектном этапе инвестиционного-строительного процесса	14				14	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах	10				10	ПК-П9.1 ПК-П9.2 ПК-П9.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Тема 7.1. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах	10				10	ПК-П9.5 ПК-П10.1 ПК-П10.2 ПК-П10.3
Итого	108	1	12	10	85	

5.2. Содержание разделов, тем дисциплин

Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства

(**Очная: Внедорожная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 2ч.;
Очно-заочная: Внедорожная контактная работа - 1ч.; Лабораторные занятия - 2ч.;
Самостоятельная работа - 6ч.**)

Тема 1.1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства

(**Очная: Внедорожная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Очно-заочная:
Внедорожная контактная работа - 1ч.; Лабораторные занятия - 2ч.; Самостоятельная
работа - 6ч.**)

Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства

Раздел 2. Система сметного нормирования

(**Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная
работа - 14ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.;
Самостоятельная работа - 11ч.**)

Тема 2.1. Система сметного нормирования

(**Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа -
14ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.;
Самостоятельная работа - 11ч.**)

Система сметного нормирования

Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

(**Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 4ч.; Самостоятельная
работа - 12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 4ч.; Лекционные занятия - 2ч.;
Самостоятельная работа - 16ч.**)

Тема 3.1. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

(**Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 4ч.; Самостоятельная работа -
12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 4ч.; Лекционные занятия - 2ч.;
Самостоятельная работа - 16ч.**)

Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

Раздел 4. Расчет сметной документации

(**Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная
работа - 12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.;
Самостоятельная работа - 16ч.**)

Тема 4.1. Расчет сметной документации

(**Очная: Лабораторные занятия - 8ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа -
12ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.;
Самостоятельная работа - 16ч.**)

Расчет сметной документации

Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат

(**Очная: Лабораторные занятия - 6ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная
работа - 10ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 4ч.;
Самостоятельная работа - 12ч.**)

Тема 5.1. Виды сводного сметного расчета и состав затрат

(Очная: Лабораторные занятия - 6ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 12ч.)

Виды сводного сметного расчета и состав затрат

Раздел 6. Формирование договорной стоимости капитального объекта строительства

(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 14ч.)

Тема 6.1. Оценка стоимости строительства объектов капитального строительства на предпроектном этапе инвестиционного-строительного процесса

(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 14ч.)

Оценка стоимости строительства объектов капитального строительства на предпроектном этапе инвестиционного-строительного процесса

Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах

(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 5ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 10ч.)

Тема 7.1. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах

(Очная: Лабораторные занятия - 2ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 5ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 10ч.)

Учет дополнительных затрат в сметных расчетах

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Законодательство РФ и нормативно-правовая база по вопросам, связанным с определением стоимости строительства

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Вопросы 1-5

Вопрос 1. Товар - это продукт труда, предназначенный:

для личного потребления

для обмена+

для хранения

для подарка

Вопрос 2. Рабочая сила - это:

процесс труда

процесс производства

способность к труду+

целесообразная деятельность

Вопрос 3. Конкретный труд направлен на создание

потребительской стоимости+

меновой стоимости

стоимости товара

равновесных затрат

Вопрос 4. К понятию капитала в экономической теории относятся
земельные участки

станки и оборудование+
природные ресурсы (нефть, газ)

Вопрос 5. Необходимость эффективного использования производственных ресурсов определяется

редкостью и ограниченностью ресурсов+

бесплатностью ресурсов

редкостью ресурсов

их взаимозаменяемостью

транспортные услуги

Раздел 2. Система сметного нормирования

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Вопросы 6-10

Вопрос 6: В качестве факторов производства выступают:

капитал, труд, земля, предпринимательская способность

только труд

только предпринимательская способность

капитал, труд, земля, предпринимательская способность, информатика+

капитал, труд, земля

Вопрос 7: Экономические законы имеют:

субъективный характер

объективный характер+

регулируемый государством характер

подчиненный бизнесу характер

Вопрос 8: Государственная собственность расширяется путем:

строительства предприятий за государственный счет+

разгосударствления и приватизация

расширения хозяйственной демократии

создание крупных корпораций

поддержки предпринимательской деятельности

Вопрос 9: Характерные признаки натурального хозяйства:

В замкнутой экономической единице ведется производство готового продукта и его потребление+

Производство основано на индивидуальном труде собственника, и на применении им наемной рабочей силы

Изготовленная продукция принадлежит собственнику и предназначена для свободной реализации на рынке

Быстрый экономический прогресс общества является следствием высоких темпов роста производительности труда

Процесс производства ведется с применением высокопроизводительных орудий труда

Вопрос 10: В основе стоимости товара лежит:

Абстрактный труд+

Конкретный труд

Простой труд

Сложный труд

Индивидуальный труд

Раздел 3. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Вопросы 11-15

Вопрос 11: Определение товарного производства

Производство продуктов для обмена, для продажи+

Производство материальных благ для удовлетворения потребностей общества

Производство продуктов

Производство продукта для непосредственного употребления

Производство материальных благ, основанное на частной собственности

Вопрос 12: Материальные ресурсы производства:

Земля, предметы труда, средства труда+

Информация

Труд

Предметы первой необходимости

Услуги

Вопрос 13: Сущность командно-административной системы хозяйства:

Директивное (централизованное) планирование+

Отсутствие дефицита и перепроизводства товаров

Гибкая система налогообложения и возможность получения кредита

Отсутствие принуждения к труду и политических репрессий

Возможность внешних финансовых вложений

Вопрос 14: Меновая стоимость - это:

Свойство товара обмениваться на другие товары в определенных количественных пропорциях+

Затраты мускульной и нервной энергии на производство товара

Воплощенный в товаре общественный труд

Затраты на производство продукции, которые несет непосредственно производитель

Свойство товара удовлетворять потребности человека

Вопрос 15: Взятое арендатором арендуемое имущество предполагает что он:

Пользуется имуществом+

Становится наследником имущества

Может продать данное имущество

Купил данное имущество

Становится полным собственником этого имущества

Раздел 4. Расчет сметной документации

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Вопросы 16-20

Вопрос 16. При формировании цены на строительную продукцию принимают участие только:
проектировщик

заказчик

подрядчик

проектировщик, подрядчик, заказчик

Вопрос 17. В условиях рыночных отношений оценка стоимости строительной продукции осуществляется инвестором (заказчиком) и подрядчиком на основе

договора

доверия

без заключения договора

соглашения

Вопрос 18. Цена используется для выражения

суммы денежных средств, необходимых для осуществления строительства объектов в соответствии с проектными материалами
объема продукции, ее реализации, эффективности производства
трудозатрат
производительности труда, себестоимости продукции

Вопрос 19. Стоимость строительства в сметной документации инвестора приводится в уровнях цен
базисном
текущем+
базисном и текущем
перспективном

Вопрос 20 При составлении смет ресурсным методом, составление смет ведется
в прогнозных ценах на будущий период
в натуральных измерителях, в ценах на момент составления этих смет
в системе индексов цен на ресурсы, используемые в строительстве
в текущих ценах

Раздел 5. Виды сводного сметного расчета и состав затрат

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Вопрос 21-25

21. Индекс стоимости в строительстве это
отношение базисных стоимостных показателей к текущим стоимостным показателям
отношение текущих стоимостных показателей к базисным стоимостным показателям
сумма базисных стоимостных показателей и текущих стоимостных показателей

22. Сметные нормативы это
комплекс сметных норм, расценок и цен, объединение в отдельные сборники
документы, определяющие стоимость строительства в целом
расценки на строительные работы
нормы на эксплуатацию строительных машин

23. К элементам сметным нормативам относятся
укрупненные сметные нормативы и показатели
укрупненные показатели ресурсов
сборники сметных норм и расценок на строительные работы
сборники сметных норм на специальные работы

24. К укрепленным сметным нормативам относятся
сборники ресурсных сметных норм на монтаж оборудования
сборники сметных норм на эксплуатацию строительных машин
нормативы накладных расходов
на специальные работы

25. Главная функция сметных норм необходимых для выполнения соответствующего вида работ как основы для последующего перехода к стоимостным показателям, так ли это?
определения нормативного количества ресурсов
применение коэффициента при работах в особых условиях
определение ресурсов без учета коэффициента при ведении работ в особых условиях
определение нормативов по заработной плате

Раздел 6. Формирование договорной стоимости капитального объекта строительства

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Вопрос 26-30

26. Единичной расценкой называется
средняя стоимость укрупненных единиц объемов строительных и монтажных работ
сметный норматив, устанавливающий размер прямых затрат
сметный норматив накладных расходов
сметный норматив прибыли

27. Сметная документация составляется в следующей последовательности
сводный сметный расчет, локальная смета, объектная смета
локальная смета, сводный сметный расчет, объектная смета
объектная смета, сводка затрат, локальная смета

28. Объектные сметы объединяют в своем составе данные из
локальных смет
сводного сметного расчета
подготовительного периода
сводки затрат

29. Сводный сметный расчет составляется на основе
локальных смет и расчетов
объектных смет и расчетов
ведомости трудозатрат
ведомости объемов работ

30. Локальная смета составляется на основе ведомости
трудоемкости и действующих сметных нормативов на виды работ
объемов работ и ведомости трудоемкости
объемов работ, ведомости трудоемкости, номенклатуры и количества оборудования, мебели и
инвентаря, принятых из спецификаций
ведомости машин, механизмов

Раздел 7. Учет дополнительных затрат в сметных расчетах

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Вопросы 31-35

- Вопрос 31. Сводный сметный расчет для промышленного строительства содержит ... глав
15
10
12
8

32. Запатентованные изобретения могут являться
инвестиционными ценностями
не могут являться инвестиционными ценностями
частично

33. Источником финансирования инвестиций могут служить средства только
бюджетные
привлеченные
частных лиц
бюджетные, привлеченные, предприятия и организации

34. Нормативным документом, по которому рассчитывается сметная стоимость является?
ГЭСН
ФЕР

35. Основанием для подсчетов объемов работ служат проектные материалы-...?
чертежи, спецификации, пояснительные записки
указания руководителя проекта
сметный расчет

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Очная форма обучения, Седьмой семестр, Зачет

*Контролируемые ИДК: ПК-П9.1 ПК-П10.1 ПК-П9.2 ПК-П10.2 ПК-П9.3 ПК-П10.3 ПК-П9.4
ПК-П9.5*

Вопросы/Задания:

1. Система нормативных документов в строительстве

Система нормативных документов в строительстве

2. Содержание и задачи ценообразования в строительстве. Специфика строительства

Содержание и задачи ценообразования в строительстве. Специфика строительства

3. Локальные сметы, их расчет и структура

Локальные сметы, их расчет и структура

4. Ценообразование в строительстве

Ценообразование в строительстве

5. Основы технического нормирования в строительстве

Основы технического нормирования в строительстве

6. Методика разработки сметной документации

Методика разработки сметной документации

7. Локальные сметы

Локальные сметы

8. Зависимость технико-экономических показателей от объемно-планировочных решений жилых домов

Зависимость технико-экономических показателей от объемно-планировочных решений жилых домов

9. Объектная смета. Метод составления и определения

Объектная смета. Метод составления и определения

10. Сводный сметный расчет. Метод составления и определения

Сводный сметный расчет. Метод составления и определения

11. Предпроектное ценообразование

Предпроектное ценообразование

12. Повременная и сдельная оплата труда в строительстве, аккордная оплата

Повременная и сдельная оплата труда в строительстве, аккордная оплата

13. Экономическая эффективность строительства

Экономическая эффективность строительства

14. Государственные элементные сметные нормы

Государственные элементные сметные нормы

15. Методика использования государственных элементных сметных норм

Методика использования государственных элементных сметных норм

16. Определение показателей эффективности механизации СМР

Определение показателей эффективности механизации СМР

17. Показатели использования строительных машин

Показатели использования строительных машин

18. Влияние на себестоимость СМР

Влияние на себестоимость СМР

19. Состав проектов и смет в строительстве, их содержание и разработка

Состав проектов и смет в строительстве, их содержание и разработка

20. Применение ЭВМ при составлении смет

Применение ЭВМ при составлении смет

21. Фонды материального стимулирования строительных организаций, прибыль

Фонды материального стимулирования строительных организаций, прибыль

22. Составление смет ресурсным методом, формы смет

Составление смет ресурсным методом, формы смет

23. Цена, себестоимость и прибыль в строительстве

Цена, себестоимость и прибыль в строительстве

24. Эффективность применения железобетонных конструкций и новых прогрессивных материалов и конструкций

Эффективность применения железобетонных конструкций и новых прогрессивных материалов и конструкций

25. Технико-экономические показатели проектов

Технико-экономические показатели проектов

26. Накладные расходы. Порядок начисления

Накладные расходы. Порядок начисления

27. Приведенные затраты

Приведенные затраты

28. Состав проектной документации

Состав проектной документации

29. Формирование прибыли в строительных организациях, ее распределение.

Рентабельность

Формирование прибыли в строительных организациях, ее распределение. Рентабельность

30. Скрытые потери рабочего времени

Скрытые потери рабочего времени

31. Порядок разработки и утверждение проектов и смет

Порядок разработки и утверждение проектов и смет

32. Применение ЭВМ в проектировании

Применение ЭВМ в проектировании

33. Оплата труда ИТР в строительстве

Оплата труда ИТР в строительстве

34. Особенности сметной структуры затрат на возведение и эксплуатацию жилых и общественных зданий

Особенности сметной структуры затрат на возведение и эксплуатацию жилых и общественных зданий

35. Учет и отчетность в строительстве

Учет и отчетность в строительстве

36. Определение стоимости перевозок

Определение стоимости перевозок

37. Калькуляция транспортных затрат, классификация грузов

Калькуляция транспортных затрат, классификация грузов

38. Финансирование строительства

Финансирование строительства

39. Перечень документации для открытия финансирования

Перечень документации для открытия финансирования

40. Договорные цены в строительстве

Договорные цены в строительстве

41. Инвесторские сметы и сметы подрядчика

Инвесторские сметы и сметы подрядчика

42. Твердая и договорные цены

Твердая и договорные цены

43. Себестоимость в строительстве, пути снижения

Себестоимость в строительстве, пути снижения

44. Стоимость машино-смены и ее составляющие

Стоимость машино-смены и ее составляющие

45. Финансирование и кредитование в строительстве

Финансирование и кредитование в строительстве

46. Состав пояснительной записки проектной документации

Состав пояснительной записки проектной документации

47. Стоимость строительства

Стоимость строительства

48. Структура стоимости строительства

Структура стоимости строительства

49. Система нормативных документов в строительстве

Система нормативных документов в строительстве

50. Ценообразование на рынке создания строительной продукции

Ценообразование на рынке создания строительной продукции

51. Система сметных нормативов в строительстве

Система сметных нормативов в строительстве

52. Принципы разработки сметных нормативов

Принципы разработки сметных нормативов

53. Разработка нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве

Разработка нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве

54. Трудноустранимые потери. Нормы естественной убыли

Трудноустранимые потери. Нормы естественной убыли

55. Разработка и применение государственных элементных сметных норм

Разработка и применение государственных элементных сметных норм

56. Порядок определения сметных норм на демонтаж конструкций и устройств

Порядок определения сметных норм на демонтаж конструкций и устройств

57. Особенности применения ГЭСН на монтажные работы

Особенности применения ГЭСН на монтажные работы

58. Определение затрат на перемещение оборудования

Определение затрат на перемещение оборудования

59. Разработка единичных расценок

Разработка единичных расценок

60. Структура сметной цены на материалы

Структура сметной цены на материалы

61. Виды сметной документации

Виды сметной документации

62. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

63. Расчет сметной стоимости ресурсным методом

Расчет сметной стоимости ресурсным методом

64. Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда

Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда

65. Расчет сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов

Расчет сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов

66. Размер оплаты труда

Размер оплаты труда

67. Определение стоимости оборудования, мебели, инвентаря в ресурсных сметах

Определение стоимости оборудования, мебели, инвентаря в ресурсных сметах

68. Свободная рыночная цена приобретения оборудования

Свободная рыночная цена приобретения оборудования

69. Стоимость тары и упаковки

Стоимость тары и упаковки

70. Заготовительно-складские расходы

Заготовительно-складские расходы

71. Затраты, относимые на стоимость оборудования

Затраты, относимые на стоимость оборудования

72. Расчет сметной стоимости базисно-индексным методом

Расчет сметной стоимости базисно-индексным методом

73. Базисно-компенсационный метод

Базисно-компенсационный метод

74. Ресурсно-индексный метод

Ресурсно-индексный метод

75. Метод применения банков данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов

Метод применения банков данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов

76. Нормативы накладных расходов

Нормативы накладных расходов

77. Определение суммы сметных накладных расходов

Определение суммы сметных накладных расходов

78. Удельный вес накладных расходов в сметной стоимости

Удельный вес накладных расходов в сметной стоимости

79. Влияние стоимости материалов на удельный вес ФОТ и размер накладных расходов

Влияние стоимости материалов на удельный вес ФОТ и размер накладных расходов

80. Прибыль в рыночном хозяйстве

Прибыль в рыночном хозяйстве

81. Нормативы сметной прибыли в нормативной сметной базе

Нормативы сметной прибыли в нормативной сметной базе

82. Удельный вес сметной прибыли в стоимости строительства

Удельный вес сметной прибыли в стоимости строительства

83. Локальная смета

Локальная смета

84. Расчет объектных смет

Расчет объектных смет

85. Сводный сметный расчет стоимости строительства

Сводный сметный расчет стоимости строительства

86. Расчет средств на дополнительные затраты в связи с производством работ в зимнее время

Расчет средств на дополнительные затраты в связи с производством работ в зимнее время

87. Нормы на конструкции и виды работ

Нормы на конструкции и виды работ

88. Определение размера средств на содержание службы заказчика-застройщика включаемых в сводный сметный расчет

Определение размера средств на содержание службы заказчика-застройщика включаемых в сводный сметный расчет

89. Средства на непредвиденные работы и затраты

Средства на непредвиденные работы и затраты

90. Формирование договорной цены. Конкурсы

Формирование договорной цены. Конкурсы

91. Проведение открытого конкурса

Проведение открытого конкурса

92. Проведение закрытого конкурса

Проведение закрытого конкурса

93. Внеконкурсные способы размещения заказов

Внеконкурсные способы размещения заказов

94. Учет работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ

Учет работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ

95. Разработка проектно-сметной на капитальный ремонт

Разработка проектно-сметной на капитальный ремонт

96. Состав и содержание проектно-сметной документации

Состав и содержание проектно-сметной документации

97. Дополнительные затраты при производстве ремонтно-строительных в зимнее время

Дополнительные затраты при производстве ремонтно-строительных в зимнее время

98. Нормы технического надзора

Нормы технического надзора

99. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор

Проектные и изыскательские работы, авторский надзор

100. Стоимость строительства при корректировке проектных решений и изменении договорных отношений

Стоимость строительства при корректировке проектных решений и изменении договорных отношений

101. Расчет начальной (максимальной) цены договора подряда

Расчет начальной (максимальной) цены договора подряда

102. Учет в сметных расчетах усложняющих факторов, стесненности и специфических условий производства работ

Учет в сметных расчетах усложняющих факторов, стесненности и специфических условий производства работ

Очно-заочная форма обучения, Седьмой семестр, Зачет

Контролируемые ИДК: ПК-П9.1 ПК-П10.1 ПК-П9.2 ПК-П10.2 ПК-П9.3 ПК-П10.3 ПК-П9.4 ПК-П9.5

Вопросы/Задания:

1. Система нормативных документов в строительстве

Система нормативных документов в строительстве

2. Содержание и задачи ценообразования в строительстве. Специфика строительства

Содержание и задачи ценообразования в строительстве. Специфика строительства

3. Локальные сметы, их расчет и структура

Локальные сметы, их расчет и структура

4. Ценообразование в строительстве

Ценообразование в строительстве

5. Основы технического нормирования в строительстве

Основы технического нормирования в строительстве

6. Методика разработки сметной документации

Методика разработки сметной документации

7. Локальные сметы

Локальные сметы

8. Зависимость технико-экономических показателей от объемно-планировочных решений жилых домов

Зависимость технико-экономических показателей от объемно-планировочных решений жилых домов

9. Объектная смета. Метод составления и определения

Объектная смета. Метод составления и определения

10. Сводный сметный расчет. Метод составления и определения

Сводный сметный расчет. Метод составления и определения

11. Предпроектное ценообразование

Предпроектное ценообразование

12. Повременная и сдельная оплата труда в строительстве, аккордная оплата

Повременная и сдельная оплата труда в строительстве, аккордная оплата

13. Экономическая эффективность строительства

Экономическая эффективность строительства

14. Государственные элементные сметные нормы

Государственные элементные сметные нормы

15. Методика использования государственных элементных сметных норм

Методика использования государственных элементных сметных норм

16. Определение показателей эффективности механизации СМР

Определение показателей эффективности механизации СМР

17. Показатели использования строительных машин

Показатели использования строительных машин

18. Влияние на себестоимость СМР

Влияние на себестоимость СМР

19. Состав проектов и смет в строительстве, их содержание и разработка

Состав проектов и смет в строительстве, их содержание и разработка

20. Применение ЭВМ при составлении смет

Применение ЭВМ при составлении смет

21. Фонды материального стимулирования строительных организаций, прибыль

Фонды материального стимулирования строительных организаций, прибыль

22. Составление смет ресурсным методом, формы смет

Составление смет ресурсным методом, формы смет

23. Цена, себестоимость и прибыль в строительстве

Цена, себестоимость и прибыль в строительстве

24. Эффективность применения железобетонных конструкций и новых прогрессивных материалов и конструкций

Эффективность применения железобетонных конструкций и новых прогрессивных материалов и конструкций

25. Технико-экономические показатели проектов

Технико-экономические показатели проектов

26. Накладные расходы. Порядок начисления

Накладные расходы. Порядок начисления

27. Приведенные затраты

Приведенные затраты

28. Состав проектной документации

Состав проектной документации

29. Формирование прибыли в строительных организациях, ее распределение.

Рентабельность

Формирование прибыли в строительных организациях, ее распределение. Рентабельность

30. Скрытые потери рабочего времени

Скрытые потери рабочего времени

31. Порядок разработки и утверждение проектов и смет

Порядок разработки и утверждение проектов и смет

32. Применение ЭВМ в проектировании

Применение ЭВМ в проектировании

33. Оплата труда ИТР в строительстве

Оплата труда ИТР в строительстве

34. Особенности сметной структуры затрат на возведение и эксплуатацию жилых и общественных зданий

Особенности сметной структуры затрат на возведение и эксплуатацию жилых и общественных зданий

35. Учет и отчетность в строительстве

Учет и отчетность в строительстве

36. Определение стоимости перевозок

Определение стоимости перевозок

37. Калькуляция транспортных затрат, классификация грузов

Калькуляция транспортных затрат, классификация грузов

38. Финансирование строительства

Финансирование строительства

39. Перечень документации для открытия финансирования

Перечень документации для открытия финансирования

40. Договорные цены в строительстве

Договорные цены в строительстве

41. Инвесторские сметы и сметы подрядчика

Инвесторские сметы и сметы подрядчика

42. Твердая и договорные цены

Твердая и договорные цены

43. Себестоимость в строительстве, пути снижения

Себестоимость в строительстве, пути снижения

44. Стоимость машино-смены и ее составляющие

Стоимость машино-смены и ее составляющие

45. Финансирование и кредитование в строительстве

Финансирование и кредитование в строительстве

46. Состав пояснительной записки проектной документации

Состав пояснительной записки проектной документации

47. Стоимость строительства

Стоимость строительства

48. Структура стоимости строительства

Структура стоимости строительства

49. Система нормативных документов в строительстве

Система нормативных документов в строительстве

50. Ценообразование на рынке создания строительной продукции

Ценообразование на рынке создания строительной продукции

51. Система сметных нормативов в строительстве

Система сметных нормативов в строительстве

52. Принципы разработки сметных нормативов

Принципы разработки сметных нормативов

53. Разработка нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве

Разработка нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве

54. Трудноустранимые потери. Нормы естественной убыли

Трудноустранимые потери. Нормы естественной убыли

55. Разработка и применение государственных элементных сметных норм

Разработка и применение государственных элементных сметных норм

56. Порядок определения сметных норм на демонтаж конструкций и устройств

Порядок определения сметных норм на демонтаж конструкций и устройств

57. Особенности применения ГЭСН на монтажные работы

Особенности применения ГЭСН на монтажные работы

58. Определение затрат на перемещение оборудования

Определение затрат на перемещение оборудования

59. Разработка единичных расценок

Разработка единичных расценок

60. Структура сметной цены на материалы

Структура сметной цены на материалы

61. Виды сметной документации

Виды сметной документации

62. Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

Методики расчета стоимости строительства в рыночных условиях

63. Расчет сметной стоимости ресурсным методом

Расчет сметной стоимости ресурсным методом

64. Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда

Коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда

65. Расчет сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов

Расчет сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов

66. Размер оплаты труда

Размер оплаты труда

67. Определение стоимости оборудования, мебели, инвентаря в ресурсных сметах

Определение стоимости оборудования, мебели, инвентаря в ресурсных сметах

68. Свободная рыночная цена приобретения оборудования

Свободная рыночная цена приобретения оборудования

69. Стоимость тары и упаковки

Стоимость тары и упаковки

70. Заготовительно-складские расходы

Заготовительно-складские расходы

71. Затраты, относимые на стоимость оборудования

Затраты, относимые на стоимость оборудования

72. Расчет сметной стоимости базисно-индексным методом

Расчет сметной стоимости базисно-индексным методом

73. Базисно-компенсационный метод

Базисно-компенсационный метод

74. Ресурсно-индексный метод

Ресурсно-индексный метод

75. Метод применения банков данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов

Метод применения банков данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов

76. Нормативы накладных расходов

Нормативы накладных расходов

77. Определение суммы сметных накладных расходов

Определение суммы сметных накладных расходов

78. Удельный вес накладных расходов в сметной стоимости

Удельный вес накладных расходов в сметной стоимости

79. Влияние стоимости материалов на удельный вес ФОТ и размер накладных расходов

Влияние стоимости материалов на удельный вес ФОТ и размер накладных расходов

80. Прибыль в рыночном хозяйстве

Прибыль в рыночном хозяйстве

81. Нормативы сметной прибыли в нормативной сметной базе

Нормативы сметной прибыли в нормативной сметной базе

82. Удельный вес сметной прибыли в стоимости строительства

Удельный вес сметной прибыли в стоимости строительства

83. Локальная смета

Локальная смета

84. Расчет объектных смет

Расчет объектных смет

85. Сводный сметный расчет стоимости строительства

Сводный сметный расчет стоимости строительства

86. Расчет средств на дополнительные затраты в связи с производством работ в зимнее время

Расчет средств на дополнительные затраты в связи с производством работ в зимнее время

87. Нормы на конструкции и виды работ

Нормы на конструкции и виды работ

88. Определение размера средств на содержание службы заказчика-застройщика включаемых в сводный сметный расчет

Определение размера средств на содержание службы заказчика-застройщика включаемых в сводный сметный расчет

89. Средства на непредвиденные работы и затраты

Средства на непредвиденные работы и затраты

90. Формирование договорной цены. Конкурсы

Формирование договорной цены. Конкурсы

91. Проведение открытого конкурса

Проведение открытого конкурса

92. Проведение закрытого конкурса

Проведение закрытого конкурса

93. Внеконкурсные способы размещения заказов

Внеконкурсные способы размещения заказов

94. Учет работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ

Учет работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ

95. Разработка проектно-сметной на капитальный ремонт

Разработка проектно-сметной на капитальный ремонт

96. Состав и содержание проектно-сметной документации

Состав и содержание проектно-сметной документации

97. Дополнительные затраты при производстве ремонтно-строительных в зимнее время

Дополнительные затраты при производстве ремонтно-строительных в зимнее время

98. Нормы технического надзора

Нормы технического надзора

99. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор

Проектные и изыскательские работы, авторский надзор

100. Стоимость строительства при корректировке проектных решений и изменении договорных отношений

Стоимость строительства при корректировке проектных решений и изменении договорных отношений

101. Расчет начальной (максимальной) цены договора подряда

Расчет начальной (максимальной) цены договора подряда

102. Учет в сметных расчетах усложняющих факторов, стесненности и специфических условий производства работ

Учет в сметных расчетах усложняющих факторов, стесненности и специфических условий производства работ

8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Гаврилов, Д.А. Проектно-сметное дело: Учебное пособие / Д.А. Гаврилов. - 2 - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2025. - 323 с. - 978-5-16-111990-7. - Текст: электронный // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.ru/catalog/document?id=456199> (дата обращения: 09.10.2025). - Режим доступа: по подписке

2. Есин Е. Ю. Сметное дело в строительстве: учебно-методическое пособие по проведению практических занятий по дисциплине «сметное дело в строительстве» для обучающихся по направлению подготовки 08.03.01 строительство / Есин Е. Ю., Жирнова М. В., Зеленов П. Л.. - Нижний Новгород: ННГАСУ, 2024. - 64 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/472568.jpg> (дата обращения: 19.06.2025). - Режим доступа: по подписке

3. Есин,, Е. Ю. Составление сметной документации с использованием программного комплекса «ГРАНД-Смета». Ресурсно-индексный метод: учебно-методическое пособие / Е. Ю. Есин,, М. В. Жирнова,, П. Л. Зеленов,. - Составление сметной документации с использованием программного комплекса «ГРАНД-Смета». Ресурсно-индексный метод - Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2024. - 52 с. - 2227-8397. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/148551.html> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

4. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве: учебно-методическое пособие / М. П. Бовсуновская,, В. В. Соловьев,, Г. А. Сызранцев,, С. Н. Шипова,. - Ценообразование и сметное нормирование в строительстве - Москва: МИСИ-МГСУ, ЭБС АСВ, 2025. - 60 с. - 978-5-7264-3629-6. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/151126.html> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

5. Либерман, И.А. Техническое нормирование, оплата труда и проектно-сметное дело в строительстве: Учебник / И.А. Либерман. - 1 - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2025. - 400 с. - 978-5-16-105773-5. - Текст: электронный // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.ru/catalog/document?id=453054> (дата обращения: 09.10.2025). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Экономика строительства: Учебник / Г.М. Загидуллина, А.И. Романова, Э.Р. Мухаррамова [и др.]; Казанский государственный архитектурно-строительный университет. - 2 - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2025. - 360 с. - 978-5-16-100970-3. - Текст: электронный // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.ru/catalog/document?id=451317> (дата обращения: 09.10.2025). - Режим доступа: по подписке

2. Есин Е. Ю. Разработка сметы на строительство: учебно-методическое пособие по выполнению расчетно-графической работы по дисциплине «экономика строительства» и экономического раздела вкп по направлению подготовки 08.05.01 строительство уникальных зданий и сооружений / Есин Е. Ю., Горбунов С. В., Жирнова М. В.. - Нижний Новгород: ННГАСУ, 2024. - 52 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/472550.jpg> (дата обращения: 19.06.2025). - Режим доступа: по подписке

3. Одинцова,, Н. П. Экономика строительства (отрасли): учебное пособие / Н. П. Одинцова,, Т. В. Сидорина,. - Экономика строительства (отрасли) - Ростов-на-Дону: Донской государственный технический университет, 2019. - 80 с. - 978-5-7890-1706-7. - Текст: электронный // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/117789.html> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

Не используются.

Ресурсы «Интернет»

1. <https://www.grandsmeta.ru/resursno-indeksnyj-metod> - Гранд Смета Интерсофт
2. <https://znanium.com/catalog/product/1009456>. - Учебник
3. <https://e.lanbook.com/> - ЭБС Лань
4. <http://elibrary.ru/> - Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU

8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют:

- обеспечить взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети «Интернет»;
- фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы;
- организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных фильмов;
- контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

- 1 Microsoft Windows - операционная система.
- 2 Microsoft Office (включает Word, Excel, Power Point) - пакет офисных приложений.

Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1 Гранд-Смета - автоматизация определения сметной стоимости строительства и учета выполненных рабо, <https://www.grandsmeta.ru/>

2 Научная электронная библиотека eLibrary - универсальная, <https://elibrary.ru/>

Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Не используется.

Перечень информационно-справочных систем

(обновление выполняется еженедельно)

Не используется.

8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование

Университет располагает на праве собственности или ином законном основании материально-техническим обеспечением образовательной деятельности (помещениями и оборудованием) для реализации программы бакалавриата, специалитета, магистратуры по Блоку 1 "Дисциплины (модули)" и Блоку 3 "Государственная итоговая аттестация" в соответствии с учебным планом.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде университета из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", как на территории университета, так и вне его. Условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды могут быть созданы с использованием ресурсов иных организаций.

Компьютерный класс

409гд

Pcel566/32dimm/13.6gb/1.44/8mb - 1 шт.

компьют. Aquarius Pro P30 S46 - 1 шт.

проектор ViewSonic PJ551D - 1 шт.

9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

Методические указания по формам работы

Лекционные занятия

Передача значительного объема систематизированной информации в устной форме достаточно большой аудитории. Дает возможность экономно и систематично излагать учебный материал. Обучающиеся изучают лекционный материал, размещенный на портале

поддержки обучения Moodle.

Лабораторные занятия

Практическое освоение студентами научно-теоретических положений изучаемого предмета, овладение ими техникой экспериментирования в соответствующей отрасли науки. Лабораторные занятия проводятся с использованием методических указаний, размещенных на образовательном портале университета.

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

Для инвалидов и лиц с ОВЗ может изменяться объём дисциплины (модуля) в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

Фонды оценочных средств адаптируются к ограничениям здоровья и восприятия информации обучающимися.

Основные формы представления оценочных средств – в печатной форме или в форме электронного документа.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением зрения:

- устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;
- с использованием компьютера и специального ПО: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острота зрения - графические работы и др.;
- при возможности письменная проверка с использованием рельефно-точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование специальных технических средств (тифлотехнических средств): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, отчеты и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением слуха:

- письменная проверка: контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;
- с использованием компьютера: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы и др.;
- при возможности устная проверка с использованием специальных технических средств (аудиосредств, средств коммуникации, звукоусиливающей аппаратуры и др.): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением опорно-двигательного аппарата:

- письменная проверка с использованием специальных технических средств (альтернативных средств ввода, управления компьютером и др.): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;
- устная проверка, с использованием специальных технических средств (средств коммуникаций): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;
- с использованием компьютера и специального ПО (альтернативных средств ввода и управления компьютером и др.): работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы предпочтительнее обучающимся, ограниченным в передвижении и др.

Адаптация процедуры проведения промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ.

В ходе проведения промежуточной аттестации предусмотрено:

- предъявление обучающимся печатных и (или) электронных материалов в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- возможность пользоваться индивидуальными устройствами и средствами, позволяющими

адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом их индивидуальных особенностей;

– увеличение продолжительности проведения аттестации;

– возможность присутствия ассистента и оказания им необходимой помощи (занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, общаться с преподавателем).

Формы промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ должны учитывать индивидуальные и психофизические особенности обучающегося/обучающихся по АОПОП ВО (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями зрения:

– предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскопечатную информацию в аудиальную или тактильную форму;

– возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей и состояния здоровья студента;

– предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

– использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта и графических объектов в мультимедийных презентациях;

– использование инструментов «лупа», «прожектор» при работе с интерактивной доской;

– озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;

– обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;

– наличие подписей и описания у всех используемых в процессе обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный;

– обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечивается интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;

– минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;

– возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);

– увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;

– минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;

– применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей):

– возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);

– предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

– применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;

– опора на определенные и точные понятия;

– использование для иллюстрации конкретных примеров;

– применение вопросов для мониторинга понимания;

– разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;

– увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному при объяснении материала;

– наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки

заданий с обязательной корректировкой и комментариями;

- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания них;
- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие):

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскопечатную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации; осуществлять взаимообратный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, гlosсарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; четкость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования; обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного темпа речи, использование естественных жестов и мимики);
- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (назование темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);
- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);
- минимизация внешних шумов;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания):

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, гlosсарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы;
- стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;
- наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.

10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)